

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalania obciążeń służebnościami gruntowymi ze względu na charakter projektowanej inwestycji budowlanej

LEGENDA

- granicza opracowania
- granicza działki 2483/77
- 230,52 istniejące rzędne terenu
- 230,52 projektowane rzędne terenu
- istniejące elementy do rozbiórki
- projektowana nawierzchnia z kostki - skwer
- projektowana nawierzchnia z kostki - dojścia do skweru
- projektowane tereny zielone- trawa + elastyczna kratka (strefa sportu i zabawy)
- projektowane tereny zielone- trawy, trawy oraz drzewa
- projektowane tereny zielone - zieleni niska ozdobna
- istniejące drzewa do wycinki
- istniejące drzewa do zachowania
- projektowane drzewa
- istniejące miejsce gromadzenia odpadów stałych
- istniejąca sieć gazowa
- istniejące przyłącze wodociągowe
- istniejące przyłącze kanalizacji
- istniejące przyłącze ciepłociągu
- istniejące przyłącze energetyczne
- projektowane przyłącze wodociągowe
- studia wodomierzowa
- projektowane oświetlenie

Bilans terenu:

Powierzchnia działki:	4.720,0m ²
Powierzchnia terenu opracowania	1.109,1m ²
Powierzchnia zieleni projektowanej:	449,5m ²
-powierzchnia trawy z elastyczną kratką	309,5m ²
-powierzchnia zieleni niskiej	140,0m ²
Powierzchnia utwardzona skweru:	659,6m ²
Powierzchnia utwardzona dojść do skweru:	234,54m ²

Obszar oddziaływania zagospodarowania terenu :

Zagospodarowanie terenu nie wpływa negatywnie na działki sąsiednie oraz obszar oddziaływania zawiera się w obrębie działki .
Przestrzeń rekreacyjna znajduje się w strefie przeznaczonej pod sport i rekreację.

UWAGI :

- 1.Projektowane przyłącze energetyczne i linie kablowe oświetlenia będą przedstawione wg odrębnego opracowania
- 2.Tereny zielone zagospodarować zgodnie z odrębnym opracowaniem - projekt zieleni.

Miejscowość: Żory
Jednostka ewid.: 247901_1, M.Żory
Obręb: 247901_1.0010, Żory

Sekcja 6.124.27.02.1.4; 6.124.27.02.3.2
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: PL-2000/6
Układ wysokości: PL-KRON86-NH

toprojekt

44 - 200 RYBNIK UL. CHROBREGO 21 TEL. 32 42 44 184
PRACOWNIA@TOPROJEKT.COM WWW.TOPROJEKT.COM

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY
URZĄDZENIA OTWARTEJ WIELOFUNKCYJNEJ
PRZESTRZENI REKREACYJNEJ
NA OS. KORFANTEGO W ŻORACH

FAZA PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY
ARCHITEKTURA

DATA 2016/10
INWESTOR Urząd Miasta Żory
44-240 Żory, Al. Wojska Polskiego 25

NUMER PROJEKTU 707
ADRES 44-240 Żory, osiedle Korfanteo,
działka nr 2483/77

PROJEKTOWAŁ
mgr inż. arch. Marek Wawrzyniak
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej Nr ewid. 173/99
Śląska Okręgowa Izba Architektów SL-0363

OPRACOWAŁ
mgr inż. arch. Agata Marekvia

SPRAWDZIŁ
mgr inż. arch. Joanna Wawrzyniak
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej Nr ewid. 224/91
Śląska Okręgowa Izba Architektów SL-1029

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SKALA 1: 500
Z-0 1