

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45262690-4 Remont starych budynków
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg
45432111-5 Kładzenie wykładzin elastycznych
45431000-7 Kładzenie płytek
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45442100-8 Roboty malarskie
45261900-3 Naprawa i konserwacja dachów
45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych

NAZWA INWESTYCJI : Budynek kulturalno - świetlicowy
ADRES INWESTYCJI : Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania wnętrza budynku
INWESTOR : Gmina Miejska Żory - Żory Aleja Wojska Polskiego 25

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Mirosław Rokita (Aktualizacja do aktualnych cen, bez zmiany zakresu robót)
DATA OPRACOWANIA : 05.10.2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
05.10.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Demontaż			
1	KNR 4-01 0354-04 parter piętro 1 piętro 2	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2 m2 - drzwi 7 4 3	szt szt szt szt	 7,000 4,000 3,000	
				RAZEM	14,000
2	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru, drzwi ppożarowych do ponownego montażu 2+1	szt szt	 3,000	
				RAZEM	3,000
3	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzek z płytek 75,00	m ² m ²	 75,000	
				RAZEM	75,00
4	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 25	m ² m ²	 25,000	
				RAZEM	25
5	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej 75+25	m ² m ²	 100,000	
				RAZEM	100,00
6	KNR 4-01 0313-02 parter	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, z wykuciem bruzd dla belek 1,20*0,20*0,38*2	m ³ m ³	 0,182	
				RAZEM	0,182
7	KNR 4-01 0349-02 parter	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej (1,00+0,33)*0,38*3,23	m ³ m ³	 1,632	
				RAZEM	1,632
8	KNR 4-01 0329-03 parter	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły - poszerzenie drzwi 2,0*0,25*0,30	m ³ m ³	 0,150	
				RAZEM	0,150
9	KNR 4-01 0348-03 parter piętro 1 piętro 2	Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły (7,97+3,87+1,26+4,37+4,37+1,57+1,60)*3,23-(0,8*2,00*6) (1,47+1,47+3,20)*3,23-(0,70*2,00*3) (1,80+0,81+2,20+1,20+0,90)*2,66-(0,70*2,0*2+0,80*2,00)	m ² m ² m ²	 71,182 15,632 13,981	
				RAZEM	100,795
10	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek 48	m ² m ²	 48,000	
				RAZEM	48
11	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach . < klej lub zaprawa cementowa pod płytkami>poz.10	m ² m ²	 48,000	
				RAZEM	48,000
12	KNR 4-01 0431-01	Rozebranie stopni drewnianych na sklepieniu ceglany lub betonowym 68	szt szt	 68,000	
				RAZEM	68
13	KNR 7-28 0208-01	Przebicie otworów w dachu o powierzchni do 0,1 m2, konstrukcja dachu drewniana 4	otwór otwór	 4,000	
				RAZEM	4
14	KNR-W 4-01 0212-06	Roboty rozbiórkowe, elementów konstrukcji betonowych zbrojonych, mechanicznie - w stropie do montażu kanałów wentylacyjnych 0,30*0,40*0,24*4*3	m ³ m ³	 0,346	
				RAZEM	0,346
15	KNR 9-29 0107-04	Rozbiórka okładzin sufitowych z płyt gipsowo-kartonowych, przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m2, okładzina pojedyncza 92,93 9,72*1,80	m ² m ² m ²	 92,930 17,496	
				RAZEM	110,43
16	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie gruzu z budynku < drzwi z ościeżnicami> 14*0,90*2,10*0,10 75*0,02 25*0,002 100*0,05 0,182 100,795*0,12 68*0,3*1,1*0,025 0,346	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 2,646 1,500 0,050 5,000 0,182 12,095 0,561 0,346	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		110,43*0,0125	m ³	1,380	
				RAZEM	23,761
17	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.10 km	m ³		
		< drzwi z ościeżnicami> 14*0,90*2,10*0,10	m ³	2,646	
				RAZEM	2,646
18	KNR 4-01 0108-14 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieganych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość 10 km	m ³		
		poz.16 - 2,646	m ³	21,115	
				RAZEM	21,115
19	kalk. własna	Koszt składowania (utyliczacja) gruzu na wysypisku	m ³		
		poz.17+poz.18	m ³	23,761	
				RAZEM	23,761
2		Roboty budowlane wewnętrzne			
20	KNR 2-02 1204-03	Drzwi stalowe, przeciwpożarowe, do 2m ² - drzwi z demontażu	m ²		
		0,90*2,00*2	m ²	3,600	
		0,80*2,00*1	m ²	1,600	
				RAZEM	5,200
21	KNR 2-02 1015-0101	Ościeżnice z laminowanego MDF	m		
		(2,00+0,90+2,00)*4	m	19,600	
		(2,00+0,90+2,00)*5	m	24,500	
				RAZEM	44,100
22	KNR 2-02 1017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, do 1.6m ² - wypełnione płytą wiórową otworowaną 0,80*2,00*4	m ²		
			m ²	6,400	
				RAZEM	6,400
23	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6m ² - wypełnione płytą wiórową otworowaną 0,90*2,00*5	m ²		
			m ²	9,000	
				RAZEM	9,000
24	KNR 4-01 0711-0202	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 2m ² (w 1 miejscu)	m ²		
		48,5	m ²	48,500	
				RAZEM	48,5
25	KNR 4-01 0304-0201	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, blokami z betonu komórkowego	m ³		
	zamurowanie	0,80*2,00*0,25*4	m ³	1,600	
	ścianki parter	(5,85+1,00+0,12+1,00)*0,12*3,23-(0,80*2,00*0,12+0,90*2,00*0,12*2)	m ³	2,465	
	ścianki 1 piętro	((3,07+1,33+1,33+1,33+2,99)*0,12*3,23+(1,33+1,63)*0,06*3,23)-(0,90*2,00*0,12*3+0,80*2,00*0,06*2)	m ³	3,629	
	ścianki 2 piętro	(3,07*2,66*0,06*2,66)-(0,80*2,00*0,06)	m ³	1,207	
				RAZEM	8,902
26	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		1,20*(3+5+1+2)	m	13,200	
				RAZEM	13,200
27	KNR 2-02 0803-03	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria III	m ²		
		0,80*2,00*4*2	m ²	12,800	
		(5,85+1,00+0,12+1,00)*3,23*2-(0,80*2,00+0,90*2,00*2)	m ²	46,286	
		((3,07+1,33+1,33+1,33+2,99)*3,23*2+(1,33+1,63)*3,23*2)-(0,90*2,00*3+0,80*2,00*2)	m ²	75,445	
		(3,07*2,66*2,66*2)-(0,80*2,00)	m ²	41,844	
				RAZEM	176,375
28	KNR 0-14 2012-03	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD - EI 60	m ²		
		Płyta gipsowo-kartonowa wodo- i ognioochronna gr.15 mm	m ²	110,430	
		110,43			
				RAZEM	110,43
29	KNR 0-14 2012-04	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, dodatek za drugą warstwę płyt	m ²		
		Płyta gipsowo-kartonowa wodo- i ognioochronna gr.15 mm	m ²	110,430	
		110,43			
				RAZEM	110,43
30	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.31	m ²	88,532	
				RAZEM	88,532
31	KNR 2-02 0829-01 Parter - toa- leta parter - kuchnia piętro - toale- ta	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża (2,26+2,05)*2*2,20-(0,90*2,00) (2,42+3,68)*2*2,20-(0,80*2,00) (1,33+0,85)*2*2,20+(0,84+1,63)*2*2,20+(1,63+1,00)*2*2,20+(1,33+1,18)*2* 2,20+(1,00+1,33)*2*2,20-(0,90*2,00*4)	m ² m ² m ² m ²	 17,164 25,240 46,128	
				RAZEM	88,532
32	KNR 2-02 0829-06	Licowanie ścian płytkami na klej 88,532	m ² m ²	 88,532	
				RAZEM	88,532
33	NNRNKB 202 0842-02	Osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami - aluminiowe 88,6	m m	 88,600	
				RAZEM	88,6
34	NNRNKB 202 1134- 0202	Gruntowanie podłoży - stropy z płyt g/k pod gładź. poz.29	m ² m ²	 110,430	
				RAZEM	110
35	NNRNKB 202 2015-04	Gładzie gipsowe 1-warstwowe na stropach na płytach gipsowych poz.34	m ² m ²	 110,000	
				RAZEM	110,00
36	NNRNKB 202 2014-05	Gładzie gipsowe 1-warstwowe na stropach dodatek za pogrubienie o 1mm Krotność = 2 poz.35	m ² m ²	 110,000	
				RAZEM	110,00
37	NNRNKB 202 1134- 0202	Gruntowanie podłoży - stropy tynkowane 156,09	m ² m ²	 156,090	
				RAZEM	156
38	NNRNKB 202 2015-01	Gładzie gipsowe 1-warstwowe na stropach (grubość 3 mm) na tynku poz.37	m ² m ²	 156,000	
				RAZEM	156,000
39	NNRNKB 202 2014-05	Gładzie gipsowe 1-warstwowe na stropach dodatek za pogrubienie o 1 mm Krotność = 2 poz.38	m ² m ²	 156,000	
				RAZEM	156,00
40	NNRNKB 202 2013-01 klatka scho- dowa parter - poko- je piętro 1 po- koje piętro 2 po- koje nowe ściany minus okna minus płytki	Gładzie gipsowe 1-warstwowe na ścianach (grubość 3 mm) na tynku (3,07+9,86)*2*10,58 (9,07+5,85)*2*3,23 (9,07+5,85)*2*3,23 (7,20+5,75)*2*2,66+(5,75+0,82)*2*2,66*2 176,375 -(1,33*1,50*4+1,50*2,00+0,80*2,00+1,33*1,50*4+0,82*1,40*2*4+1,05*1,50*3+ 1,24*1,40+0,82*1,40*2+0,70*2,00*2) -88,532	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 273,599 96,383 96,383 138,799 176,375 -41,301 -88,532	
				RAZEM	651,706
41	NNRNKB 202 2012-05	Gładzie gipsowe 1-warstwowe na ścianach dodatek za pogrubienie o 1mm 651,706	m ² m ²	 651,706	
				RAZEM	651,706
42	NNRNKB 202 2019-01	Gładzie gipsowe 1-warstwowe na ościeżach o szerokości do 20 cm, (grubość 3 mm) na tynku (1,50+1,33+1,50)*0,20*4+(2,00+1,50+2,00)*0,20+(2,00+0,80+2,00)*0,2+(1,50+ 1,33+1,50)*0,20*4+(1,40+0,82+1,40)*0,20*4+(1,50+1,05+1,50)*0,2*3+(1,40+ 1,24+1,40)*0,20+(1,40+0,82+1,40)*0,20*2+(2,00+0,70+2,00)*0,20*2 korekta ob- miaru 40,32	m ² m ² m ²	 liczby nie mogą rozpo- czynać nie- znaczące ze- ra 40,320	
				RAZEM	40,320
43	NNRNKB 202 1134- 0102	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome - posadzki.Gruntowanie starego podłoża- pod wylewkę cementową.	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		100	m ²	100,000	
				RAZEM	100
44	KNR 4-01 0803-01	Uzupełnienie posadzki cementowej o pow. 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro 100,00	m ² m ²	 100,000	
				RAZEM	100,000
45	KNR-W 2-02 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm 100	m ² m ²	 100,000	
				RAZEM	100,000
46	KNR-W 2-02 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro 100	m ² m ²	 100,000	
				RAZEM	100,000
47	NNRNKB 202 1130- 0202	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, grubość 5 mm 45	m ² m ²	 45,000	
				RAZEM	45
48	KNR 2-02 1112-0501	Posadzki z wykładziny heterogenicznej z tworzyw sztucznych z wywinięciem na ściany 45	m ² m ²	 45,000	
				RAZEM	45
49	KNR 2-02 1112-09	Zgrzewanie wykładzin rulonowych 45	m ² m ²	 45,000	
				RAZEM	45
50	KNR 2-02 1121-01	Okładziny schodów z płytek na klej, przygotowanie podłoża 30	m ² m ²	 30,000	
				RAZEM	30
51	NNRNKB 202 2810- 0401	Okładziny schodów z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych 30	m ² m ²	 30,000	
				RAZEM	30
52	KNR 0-39 0114-01	Gruntownie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne 29	m ² m ²	 29,000	
				RAZEM	29
53	KNR 0-39 0115-01	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą powierzchnie poziome Krotność = 2 29	m ² m ²	 29,000	
				RAZEM	29
54	NNRNKB 202 2805- 0501	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach do 10 m2 29	m ² m ²	 29,000	
				RAZEM	29
55	KNR-W 2-02 1115-02	Cokoliki z kamieni sztucznych, na zaprawie klejowej 2,42*2+3,68*2+9,72*2+3,07*2+3,07*2+6,73+7,35+3,07*2+8,06*2	m m	 80,260	
				RAZEM	80,260
56	KNR 2-02 1505-03	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych 2-krotne 110,43+156,09+651,706	m ² m ²	 918,226	
				RAZEM	918,226
57	KNR-W 2-02 1035-04	Balustrady schodowe drewniane - demontaż Krotność = 0,5 3,10+0,67+3,10 3,40*3 1,80	m m m m	 6,870 10,200 1,800	
				RAZEM	18,870
58	KNR-W 2-02 1035-04	Balustrady schodowe drewniane - montaż nowej balustrady 3,6	m m	 3,600	
				RAZEM	3,60
59		Renowacja starej balustrady wraz z montażem 18,87-3,60	m m	 15,270	
				RAZEM	15,270
60		Dostawa i montaż krzeselka schodowego dla niepełnosprawnych do zabudowy przed budynkiem 1	kpl kpl	 1,000	
				RAZEM	1
61		Lustro uchylne dla niepełnosprawnych	szt		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1
62		Lustra klejone na ścianę 0,60*0,75 m	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2
3		Dach			
63	KNR 4-01 0535-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		15	m ²	15,000	
				RAZEM	15
64	KNR 4-01 0524-10	Dodatkowe nakłady za wykonanie koszy (zbiorników) przy przejściu z rynien do rur z blachy powlekanej	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1
65	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		4	m ²	4,000	
				RAZEM	4
66	KNR 4-01 0627-04	Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania 2-krotna od środka	m ²		
		280	m ²	280,000	
				RAZEM	280
67	KNR 4-01 0631-0101	Impregnacja ognioochronna elementów drewnianych dachu od środka	m ²		
		280	m ²	280,000	
				RAZEM	280
68	KNR 4-01 0414-02	Wymiana deskowania lub łączenia dachów, deskowanie, z desek na styk, gru-bości 25 mm - 10 % nowych desek	m ²		
		15	m ²	15,000	
				RAZEM	15
69	KNR 0-15 0517-01	Ułożenie ekranu zabezpieczającego z folii	m ²		
		15	m ²	15,000	
				RAZEM	15
70	KNR 4-01 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, krokwie zwykłe i kleszcze	m		
		9,8	m	9,800	
				RAZEM	9,8
71	KNR 4-01 0412-03	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, krokwie narożne, koszowe	m		
		2,2	m	2,200	
				RAZEM	2,2
72	KNR 0-15 0517-01	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m ²		
		10	m ²	10,000	
				RAZEM	10
73	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układa-nych na sucho, 1 warstwa - gr. 15 cm	m ²		
		10	m ²	10,000	
				RAZEM	10
74	NNRNKB 202 0537-01	Pokrycie dachów o nachyleniu połaci do 85% blachą powlekaną trapezową na łątach, dachy do 25 m ²	m ²		
		15	m ²	15,000	
				RAZEM	15
75	NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
		4	m ²	4,000	
				RAZEM	4
76	NNRNKB 202 0539-01	Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż gąsiorów	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2
77	KNR 2-02 0515-08	Obróbka z blachy powlekanej wywiewek i wyrzutni dachowych	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3
78	KNR 5-08 0808-06	Mechaniczne wycinanie otworów, w metalu	cm		
		0,16*3,14*3	cm	1,507	
				RAZEM	1,507
79		Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość 10 km, z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym wraz z utylizacją	t		
		280,00*0,055*8,00/1000	t	0,123	
				RAZEM	0,123